
Competentie-eisen personen die kwaliteitsborging uitvoeren met KiK

Algemeen

In dit document zijn de competentie-eisen opgenomen die door Stichting KiK gesteld worden aan personen die de eindverantwoordelijkheid binnen een project dragen voor kwaliteitsborging die men uitvoert met het instrument KiK voor de “Wet kwaliteitsborging voor het bouwen”.

De personen die worden ingezet voor de uitvoering van kwaliteitsborging dienen bij voortduring over de volgende kennis te beschikken:

- Een aantoonbaar relevante opleiding te worden gevolgd bij wijziging van de voorschriften;
- Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Daarnaast dienen deze personen t.a.v. kennis en ervaring bij voortduring te voldoen aan de eisen zoals die zijn aangegeven in de delen 01, 11, 12, 13, 14 en 20 voor zover die voor hen van toepassing zijn. De certificaathouder dient de kennis en ervaring van deze medewerkers aantoonbaar te beoordelen en te documenteren. De ervaring kan worden aangetoond via een trackrecord van de desbetreffende medewerker.

In het kader van de beoordeling van gelijkwaardigheid van de eisen die van toepassing zijn voor kennis en ervaring is het volgende van toepassing:

- Waar sprake is van een relevante HBO-opleiding met 3 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante MBO4-opleiding met ten minste 5 jaar ervaring;
- Waar sprake is van een relevante HBO-opleiding met 5 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante MBO4-opleiding met ten minste 10 jaar ervaring.
- Waar sprake is van relevante TU-opleiding met 3 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante HBO-opleiding met ten minste 5 jaar ervaring;
- Waar sprake is van een relevante TU-opleiding met 5 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante HBO-opleiding met ten minste 10 jaar ervaring.
- Waar sprake is van een relevante MBO4-opleiding met een verdiepingscursus kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante HBO-opleiding met een specialisatie in de betreffende scope
- Waar sprake is van een relevante HBO-opleiding met een verdiepingscursus kan bij voldoende ervaring worden volstaan en een relevante TU-opleiding met een specialisatie in de betreffende scope.

De ervaring moet zodanig in een personeelsdossier gedocumenteerd zijn dat de certificerende instelling zich ervan kan overtuigen dat de betreffende persoon over voldoende kennis en ervaring beschikt. De betreffende persoon kan pas worden ingezet voor kwaliteitsborging nadat de certificerende instelling dit heeft bevestigd.

Medewerkers die gekwalificeerd zijn voor een hogere Gevolgklasse zijn automatisch gekwalificeerd voor de lagere Gevolgklasse(n)

De personen die worden ingezet als coördinator, planbeoordelaar of controleur bouwplaats, dienen aantoonbaar ten minste drie projecten per jaar zelfstandig uit te voeren. De projecten mogen ook zijn uitgevoerd bij een andere certificaathouder.

De certificaathouder dient wijzigingen in de organisatie (nieuwe medewerkers, wijzigingen van bevoegdheden, e.d.), die van invloed zijn op het kwaliteitsborgingsproces binnen een maand te melden aan de certificatie-instelling.

De gestelde eisen aan kennis kunnen ook op basis van gelijkwaardigheid worden verkregen.

Note: de mogelijkheid bestaat dat door middel van aantoonbare gelijkwaardigheid afgeweken kan worden van minimumeisen: comply of explain. (zie document Toetsings- en toelatingskader van TloKB).

Indien een certificaathouder een medewerker voordraagt op basis van gelijkwaardigheid die is voorzien van een EVP dan wel een EVC volgens de branchestandaard van het WKB-kenniscentrum. De EVP dan wel EVC heeft het cesuur "Vakbekwaam" of "Vakvolwassen". De certificatie instelling zal tijdens het onderzoek het rapport van EVP/EVC raadplegen.

Voor de aantoonbaarheid op basis van gelijkwaardigheid van de eisen van kennis en ervaring, zal het College tijdens haar vergaderingen doch minimaal 1x per jaar uitspraak doen over de door de certificatie instellingen voor gestelde gelijkwaardigheden. Personeel van de certificaathouder die op basis van gelijkwaardigheid worden voorgesteld mogen hangende de besluitvorming van het College wel deelnemen aan de dienst. Indien het besluit van het College is dat er onvoldoende grond is voor om de gelijkwaardigheid te kunnen accepteren, wordt dit na het besluit van het College medegedeeld aan de certificaathouder. Hij zal binnen twee werkdagen nieuw reeds gekwalificeerd personeel op het betreffende deel aanmelden.

Hierna wordt per scope vermeld aan welke eisen men dient te voldoen.

Coördinatie van bouwplanbeoordeling en controles op de bouwplaats

De medewerkers die bevoegd zijn de coördinatie van de uitvoering van de kwaliteitsborging van bouwprojecten dienen aan de volgende eisen te voldoen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van de inhoud en systematiek van het Besluit bouwwerken leefomgeving ;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van algemene bouwkunde;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring als leidinggevende met:
 - o Het uitvoeren van risicobeoordelingen en bouwplannen;
 - o Het vaststellen van borgingsplannen;
 - o Het controleren en beoordelen van bouwwerken aan de algemene bepalingen voor bouwwerken en de regels voor bruikbaarheid van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
 - o Organisatie en coördinatie van projecten.

Constructieve veiligheid

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken op constructieve veiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving I met betrekking tot de regels voor constructieve veiligheid;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van constructieve veiligheid;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van:
 - o Constructies op het voldoen aan de regels voor constructieve veiligheid van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
 - o Constructietekeningen en -berekeningen, inclusief de schematisering en de toegepaste rekenmethode;
 - o Bouwmaterialen voor zover van toepassing op de constructie.

Brandveiligheid

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken ten aanzien van brandveiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KIK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving met betrekking tot de regels voor brandveiligheid;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van brandveiligheid;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste vijf jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van bouwwerken op het voldoen aan de regels voor brandveiligheid van het Bouwbesluit 2012.

Bouwfysica

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwconstructies op bouwfysica uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KIK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving met betrekking tot de regels voor gezondheid, energiezuinigheid en milieu;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van bouwfysica;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van bouwwerken op:
 - o Het voldoen aan de regels voor gezondheid, energiezuinigheid en milieu van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
 - o Gelijkwaardige oplossingen in het kader van gezondheid, energiezuinigheid en milieu.

Installaties

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken op gebied van installaties uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving over de regels voor installaties;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van installaties;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van:
 - o Installaties op het voldoen aan de regels van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
 - o Gelijkwaardige oplossingen in het kader van installaties.

Controles op de bouwplaats

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de realisatie van bouwwerken dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- Kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van controles op de bouwplaats;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het tijdens de uitvoering controleren en beoordelen van bouwwerken op het voldoen aan de regels van het Besluit bouwwerken leefomgeving.